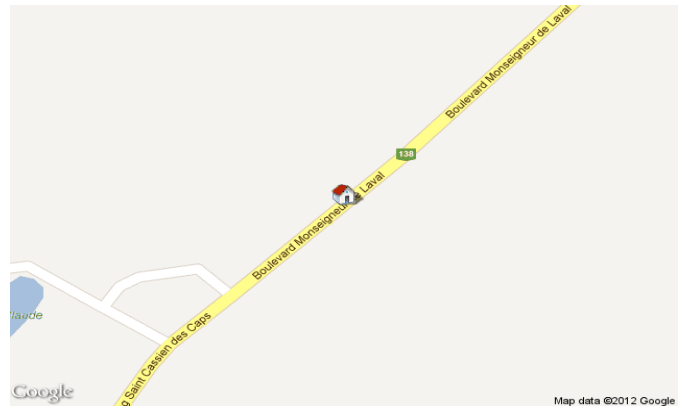




**ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ** Boul. Mgr De Laval  
Baie-St-Paul, QC

**TÉLÉPHONE** 418-435-3360



### DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

vue sur le fleuve à 10 minutes du Massif à l'entrée de Baie St-Paul  
Le remplissage du terrain est présentement en cours.  
Me contacter: Colette Vandal 418-435-3360

LA DESCRIPTION COMPLÈTE DE LA PROPRIÉTÉ EST ACCESSIBLE EN LIGNE À  
[DUPROPRIO.COM/13605](http://DUPROPRIO.COM/13605)

### INCLUS

Svp demandez au vendeur

### EXCLUS

Svp demandez au vendeur

### LOUÉ / ÉQUIPEMENT LOUÉ

Svp demandez au vendeur

### VOICI LES ÉTAPES À SUIVRE POUR ACQUÉRIR CETTE MAISON:

#### 1. OBTENEZ LE FINANCEMENT NÉCESSAIRE

Consultez votre conseiller financier pour obtenir une pré-approbation hypothécaire.

#### 2. NÉGOCIEZ AVEC LE PROPRIÉTAIRE

Discutez du prix, des inclusions et des conditions avec le propriétaire.

#### 3. DÉPOSEZ UNE OFFRE D'ACHAT

Téléchargez un formulaire d'offre d'achat sur [DuProprio.com](http://DuProprio.com) et remplissez bien les différentes sections. En cas de besoin, consultez votre notaire.

#### 4. REMPLISSEZ LES CONDITIONS

Si vous avez déposé une offre d'achat conditionnelle, vous devez réaliser les conditions convenues entre vous et le vendeur.  
(ex : vente de votre propriété)

#### 5. FINALISEZ LA TRANSACTION AVEC LE NOTAIRE

Convenez d'un moment avec le vendeur et rendez-vous chez le notaire qui scellera la transaction.

