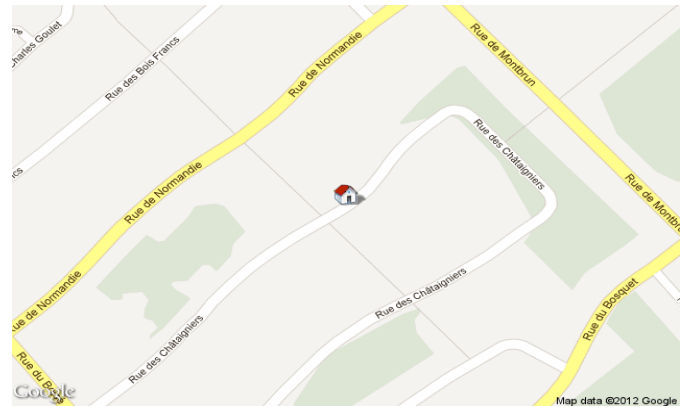




ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ 693, rue des Châtaigniers
Boucherville, QC

TÉLÉPHONE 450-449-2452



DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

Magnifique cottage d'exception de 28 pièces en pierre de style château implanté sur un terrain superbement aménagé dans le secteur boisé, le plus prestigieux de Boucherville à 5 minutes de Montréal. Que de matériaux nobles de la plus haute qualité ont été utilisés dans la conception : Extérieur tout en pierre, bardeau de toit garanti 50 ans, toiture des tours en cuivre, Plancher de marbre et bois exotique brésilien plafonniers en plâtre de Paris, OGEE 16 pouces, hall d'entrée[...]

LA DESCRIPTION COMPLÈTE DE LA PROPRIÉTÉ EST ACCESSIBLE EN LIGNE À DUPROPRIO.COM/265363

INCLUS

Svp demandez au vendeur

EXCLUS

Svp demandez au vendeur

LOUÉ / ÉQUIPEMENT LOUÉ

Svp demandez au vendeur

VOICI LES ÉTAPES À SUIVRE POUR ACQUÉRIR CETTE MAISON:

1. OBTENEZ LE FINANCEMENT NÉCESSAIRE

Consultez votre conseiller financier pour obtenir une pré-approbation hypothécaire.

2. NÉGOCIEZ AVEC LE PROPRIÉTAIRE

Discutez du prix, des inclusions et des conditions avec le propriétaire.

3. DÉPOSEZ UNE OFFRE D'ACHAT

Téléchargez un formulaire d'offre d'achat sur DuProprio.com et remplissez bien les différentes sections. En cas de besoin, consultez votre notaire.

4. REMPLISSEZ LES CONDITIONS

Si vous avez déposé une offre d'achat conditionnelle, vous devez réaliser les conditions convenues entre vous et le vendeur.
(ex : vente de votre propriété)

5. FINALISEZ LA TRANSACTION AVEC LE NOTAIRE

Convenez d'un moment avec le vendeur et rendez-vous chez le notaire qui scellera la transaction.



DIMENSIONS DES PIÈCES

Appartement	22x40 ' (6,7x12,2 m)
Atelier	22x30 ' (6,7x9,1 m)
Cave à vin	12x20 ' (3,7x6,1 m)
Chambre Électrique	12x20 ' (3,7x6,1 m)
Chambre 5	17x16 ' (5,2x4,9 m)
Chambre froide	10x30 ' (3,0x9,1 m)
Cinéma maison	17x22 ' (5,2x6,7 m)
Salle de bain	10x12 ' (3,0x3,7 m)
Bureau	14.5x17 ' (4,4x5,2 m)
Cuisine	18x20 ' (5,5x6,1 m)
Cuisinette	13x8 ' (4,0x2,4 m)
Foyer	10x15 ' (3,0x4,6 m)
Hall	20x23 ' (6,1x7,0 m)

FICHE TECHNIQUE

Type de propriété	Maison 2 étages
Taxes Municipales	17435.69
Style	Haut de Gamme
Nb étages (s-sol Exclu)	2
Aire Habitable (s-sol Exclu)	7495
Dimensions Du Bâtiment	76.5X139 ft
Chambre(s)	6
Dimensions Du Terrain	130X300 ft
Orientation De La Cour	Nord
Année De Construction	2007
Salle(s) De Bain	4
Salle(s) D'eau	1
Nombres De Pièces Total	28