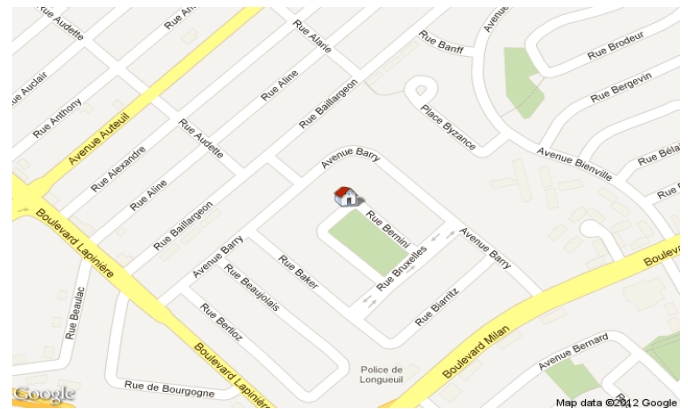




ADRESSE DE LA PROPRIÉTÉ 2680, croissant Bernini
Brossard, QC

TÉLÉPHONE 514-889-1723



DESCRIPTION DE LA PROPRIÉTÉ

À voir absolument! Superbe maison dans le secteur B à Brossard. Situé dans un croissant avec un magnifique parc en face et situé à quelques minutes du pont Champlain et du quartier Dix30. Cuisine entièrement rénovée ainsi que les deux salles de bain. Fraîchement peint, intérieur spacieux. Plancher de bois, magnifique cheminée dans la salle familiale. Grande terrasse, Garage, toiture neuve. Thermopompe 2010.

LA DESCRIPTION COMPLÈTE DE LA PROPRIÉTÉ EST ACCESSIBLE EN LIGNE À DUPROPRIO.COM/304084

INCLUS

Svp demandez au vendeur

EXCLUS

Svp demandez au vendeur

LOUÉ / ÉQUIPEMENT LOUÉ

Svp demandez au vendeur

VOICI LES ÉTAPES À SUIVRE POUR ACQUÉRIR CETTE MAISON:

1. OBTENEZ LE FINANCEMENT NÉCESSAIRE

Consultez votre conseiller financier pour obtenir une pré-approbation hypothécaire.

2. NÉGOCIEZ AVEC LE PROPRIÉTAIRE

Discutez du prix, des inclusions et des conditions avec le propriétaire.

3. DÉPOSEZ UNE OFFRE D'ACHAT

Téléchargez un formulaire d'offre d'achat sur DuProprio.com et remplissez bien les différentes sections. En cas de besoin, consultez votre notaire.

4. REMPLISSEZ LES CONDITIONS

Si vous avez déposé une offre d'achat conditionnelle, vous devez réaliser les conditions convenues entre vous et le vendeur.
(ex : vente de votre propriété)

5. FINALISEZ LA TRANSACTION AVEC LE NOTAIRE

Convenez d'un moment avec le vendeur et rendez-vous chez le notaire qui scellera la transaction.



DIMENSIONS DES PIÈCES

Chambre 5	
Chambre 6	
Aire ouverte	
Terrasse	
Cuisine	19x11 ' (5,8x3,4 m)
Salle à manger	11x9 ' (3,4x2,7 m)
Salle d'eau	8x6 ' (2,4x1,8 m)
Salle de séjour	15x12 ' (4,6x3,7 m)
Salon	20x11 ' (6,1x3,4 m)
Chambre 1	14x12 ' (4,3x3,7 m)
Chambre 2	12.5x9.5 ' (3,8x2,9 m)
Chambre 3	9x9 ' (2,7x2,7 m)
Chambre 4	9x7 ' (2,7x2,1 m)

FICHE TECHNIQUE

Type de propriété	Maison 2 étages
Style	2 étages
Nb étages (s-sol Exclu)	2
Aire Habitable (s-sol Exclu)	1700
Dimensions Du Bâtiment	32X26 ft
Évaluation Municipale	248800
Chambre(s)	6
Dimensions Du Terrain	95X60 ft
Orientation De La Cour	Sud-Est
Année De Construction	1970
Salle(s) De Bain	1
Salle(s) D'eau	1
Nombres De Pièces Total	11